

г. Улан-Удэ  
(место составления акта)

«16» августа 2019 г.  
(дата составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**государственного бюджетного учреждения социального обслуживания**  
**«Заиграевский социально-реабилитационный центр**  
**для несовершеннолетних»**

№ 425

**На основании:** распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия (далее – Минимущество РБ) от 24.07.2019 г. № 04-01-04-425/19

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата) органа государственного контроля (надзора), издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

**была проведена плановая проверка в отношении:**

имущества, закрепленного за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания «Заиграевский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» (далее – Учреждение);

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица)

**Продолжительность проверки:** с 30.07.2019 г. по 07.08.2019 г. (в течение 7 (семи) рабочих дней);

**С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:**

Директор Учреждения – Кочетова Галина Ивановна 25.07.2019 г.;

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

**Лица, проводившие проверку:**

- Панихалов Владимир Анатольевич, главный специалист – эксперт отдела управления государственным имуществом Минимущества РБ;
- Табинаев Константин Владимирович, главный специалист – эксперт отдела землеустройства и землепользования Минимущества РБ.

(фамилии, имена, отчества, должности должностных лиц, проводивших проверку)

**При проведении проверки присутствовали:**

Директор Учреждения – Кочетова Галина Ивановна;

Заведующий хозяйством Учреждения – Назарова Марина Васильевна.

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

**В ходе проведения проверки установлено:**

1. Согласно уставу Учреждения, утвержденному приказом Министерства социальной защиты населения Республики Бурятия (далее – Минсоцзащиты РБ) от 26.09.2017 г. № 641, согласованному распоряжением Минимущества РБ от 25.09.2017 г. № 04-01-04-454/17, Учреждение является унитарной некоммерческой организацией, созданной в форме государственного бюджетного учреждения для осуществления предусмотренных законодательством Российской Федерации и Республики Бурятия полномочий Минсоцзащиты РБ по социальному обслуживанию и социальному сопровождению несовершеннолетних в возрасте от 3 до 18 лет, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, участию в профилактике безнадзорности и беспризорности несовершеннолетних, содействию в осуществлении устройства несовершеннолетних, оставшихся без попечения родителей.

Основными видами деятельности Учреждения являются:

1. Круглосуточный прием и содержание несовершеннолетних, а также несовершеннолетних, временно помещенных в учреждение по заявлению законных представителей, в том числе создание условий пребывания несовершеннолетних в учреждении, приближенных к семейным и обеспечивающих безопасность несовершеннолетних;
2. Уход за несовершеннолетними; организация физического развития несовершеннолетних с учетом возраста и индивидуальных особенностей; организация получения несовершеннолетними образования, а также воспитание несовершеннолетних, в том числе физическое, познавательно-речевое, социально-личностное, художественно-эстетическое, включая духовно-нравственное, патриотическое, трудовое, с привлечением детей к самообслуживающему труду; мероприятиям по благоустройству территории учреждения в учебных мастерских и подсобных хозяйствах;
3. Осуществление полномочий опекуна (попечителя) в отношении несовершеннолетних, в том числе защита прав и законных интересов несовершеннолетних;
4. Деятельность по предупреждению нарушения личных неимущественных и имущественных прав несовершеннолетних;
5. Консультативная, психологическая, педагогическая, юридическая, социальная и иная помощь родителям несовершеннолетних в целях профилактики отказа родителей от воспитания своих детей, ограничения их в родительских правах, лишения их родительских прав, а также в целях обеспечения возможности восстановления родителей в родительских правах или отмены ограничения родительских прав;
6. Организация содействия устройству несовершеннолетних на воспитание в семью, включая консультирование лиц, желающих усыновить (удочерить) или принять под опеку (попечительство) ребенка, по вопросам семейного устройства и защиты прав детей, в том числе участия в подготовке граждан, желающих принять детей на воспитание в свои семьи, организуемой органами опеки и попечительства или организациями, наделенными полномочием по такой подготовке;
7. Организация проведения информационных кампаний по привлечению лиц, желающих усыновить (удочерить) или принять под опеку (попечительство) ребенка, а также по проведению совместных культурно-массовых мероприятий с такими лицами, благотворительными организациями, волонтерами и другими лицами;
8. Подготовка детей к усыновлению (удочерению) и передаче под опеку (попечительство);
9. Подбор и подготовка граждан, выразивших желание стать опекунами или попечителями несовершеннолетних граждан либо принять детей в семью на воспитание в иных установленных семейным законодательством Российской Федерации формах, в порядке, установленном Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2000 г. № 423 «Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних граждан»;
10. Восстановление нарушенных прав несовершеннолетних и представление их интересов в отношениях с любыми физическими и юридическими лицами, в том числе в судах;

11. Психолого-медицинско-педагогическая реабилитация несовершеннолетних, в том числе реализация мероприятий по оказанию детям, находящимся в Учреждении, психологической (психолого-педагогической) помощи, включая организацию психопрофилактической и психокоррекционной работы, психологической помощи несовершеннолетним, возвращённым в Учреждение на воспитание в семью;
12. Создание условий доступности получения несовершеннолетними с ограниченными возможностями здоровья и детьми-инвалидами услуг, предоставляемых Учреждением;
13. Осуществление мероприятий по обеспечению оптимального физического и нервно-психического развития несовершеннолетних;
14. Организация проведения профилактических и иных медицинских осмотров, а также диспансеризации несовершеннолетних в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
15. Организация, обеспечение и оптимизация санитарно-гигиенического противоэпидемического режимов, режима дня, рационального питания и двигательного режима несовершеннолетних;
16. Осуществление реализации индивидуальных программ реабилитации и (или) реабилитации детей-инвалидов, проживающих в Учреждении;
17. Организация отдыха и оздоровления несовершеннолетних;
18. Ведение в установленном порядке личных дел несовершеннолетних;
19. Оказание консультативной психологической, педагогической, юридической, социальной и иной помощи лицам, усыновившим (удочерившим) или принявшим под опеку (попечительство) ребенка;
20. Предоставление отчетов опекуна или попечителя о хранении, об использовании имущества несовершеннолетнего подопечного и об управлении таким имуществом в порядке, установленном Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2000 г. № 423 «Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних граждан»;
21. Предоставление несовершеннолетним, с учетом их индивидуальных потребностей, следующих видов социальных услуг в стационарной или полустационарной формах:
  - социально-бытовые услуги, направленные на поддержание жизнедеятельности несовершеннолетних в быту;
  - социально-медицинские услуги, направленные на поддержание и сохранение здоровья несовершеннолетних путем организации ухода, оказания содействия в проведении оздоровительных мероприятий, систематического наблюдения за несовершеннолетними для выявления отклонений в состоянии их здоровья;
  - социально-психологические услуги, предусматривающие оказание помощи в коррекции психологического состояния для адаптации в социальной среде;
  - социально-педагогические услуги, направленные на профилактику отклонений в поведении и развитии личности несовершеннолетних, формирование у них позитивных интересов (в том числе в сфере досуга), организацию их досуга;
  - социально-трудовые услуги, направленные на оказание помощи в трудоустройство и в решении других проблем, связанных с трудовой адаптацией;

- социально-правовые услуги, направленные на оказание помощи в получении юридических услуг, в том числе бесплатно, в защите прав и законных интересов несовершеннолетних;

- услуги в целях повышения коммуникативного потенциала несовершеннолетних, имеющих ограничения жизнедеятельности.

22. Осуществление социального сопровождения в соответствии с индивидуальными программами несовершеннолетних путем привлечения организаций, предоставляющих, медицинскую, психологическую, педагогическую, юридическую, социальную помощь, не относящуюся к социальным услугам, на основе межведомственного взаимодействия в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 28.12.2013 г. № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».

Руководство деятельностью Учреждения осуществляет Кочетова Галина Ивановна, назначенная на должность приказов Минсоцзащиты РБ от 19.12.2018 г. № 111-лс.

Учреждение зарегистрировано в качестве юридического лица 27.11.2001 г. Администрацией муниципального образования Заиграевского района, в Единый государственный реестр юридических лиц Учреждение внесено за основным государственным регистрационным номером 1020300583544. Постановка Учреждения на учет в налоговом органе осуществлена 01.01.2013 г. Межрайонной ИФНС России № 1 по Республике Бурятия с присвоением индивидуального номера налогоплательщика 0306010126.

Юридический адрес и место нахождения Учреждения: 671325, Республика Бурятия, Заиграевский район, с. Новая Брянь, пер. Верховской, д. 1.

Штатная численность сотрудников Учреждения на момент проведения проверки составляет 64,25 единицы; фактическая численность – 64 единицы. С материально ответственными лицами заключены договоры о полной индивидуальной материальной ответственности.

2. На 30.07.2019 г. на балансе Учреждения числятся основные средства балансовой стоимостью – 16818 тыс. руб., остаточной стоимостью – 2490 тыс. руб., согласно Таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Счет	Наименование	По состоянию на 30.07.2019		
			Кол-во, ед.	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.
1	101.12	«Нежилые помещения» – недвижимое имущество	5	8706,0	24,0
2	101.24	«Машины и оборудование» – особо ценное движимое имущество	3	457,1	59,2
3	101.25	«Транспортные средства» – особо ценное движимое имущество	4	3194,6	2030,3
4	101.26	«Производственный и хозяйственный инвентарь» – иное движимое имущество	1	310,0	299,7
5	101.34	«Машины и оборудование» – иное движимое имущество	163	2516,3	30,
6	101.36	«Производственный и хозяйственный инвентарь» – иное движимое имущество	216	1626,9	46,9
7	101.38	«Прочие основные средства» – иное движимое имущество	1	7,3	0,0
			393	16818	2490

3. В постоянном бессрочном пользовании и в оперативном управлении Учреждения находится следующее недвижимое имущество:

1) земельный участок

Кадастровый номер: 03:06:190130:9  
Реестровый номер республиканского имущества: П1102870001  
Адрес: РБ, Заиграевский район, с. Новая Брянь, пер. Верховской, дом 1  
Категория земель и разрешенный вид использования: Земли населенных пунктов – для размещения центра социального обслуживания  
Площадь (кв.м.): 9761  
Сведения из ЕГРН о регистрации права собственности РБ: запись регистрации № 03-03-06/012/2010-389 от 25.05.2010  
Сведения из ЕГРН о регистрации права постоянного (бессрочного) пользования: запись регистрации № 03-01/06-108/2004-149 от 12.11.2004

Земельный участок используется в соответствии с категорией и видом разрешенного использования. Площадь и местоположение границы земельного участка соответствуют материалам межевания.

На земельном участке с кадастровым номером 03:06:190130:9 расположены следующие объекты недвижимого имущества:

1.1) основной корпус

кадастровый номер: 03:06:000000:15091  
адрес: РБ, Заиграевский район, с. Новая Брянь, пер. Верховской, д. 1  
технический паспорт: от 09.04.2013 г., выдан Заиграевским филиалом БУ РБ «Гостехинвентаризация – Республика Башкортостан»  
назначение: нежилое  
общая площадь (кв.м.): 2044,7  
этажность: 2  
литер: А, А<sub>1</sub>, А<sub>2</sub>  
год постройки: 1984  
Реестровый номер республиканского имущества: П1202870005  
Сведения из ЕГРН о регистрации права собственности РБ: запись регистрации № 03-03-06/010/2010-283 от 21.04.2010  
Сведения из ЕГРН о регистрации права оперативного управления Учреждения: запись регистрации № 03-03-06/011/2010-261 от 21.05.2010

Здание основного корпуса находится в удовлетворительном техническом состоянии.

В период проведения проверки данный объект недвижимости используется

Учреждением по назначению (помещения 1-го этажа используются для размещения приемно-карантинного отделения, пищеблока, медицинского блока, прачечной, службы сопровождения замещающих семей, группы детей, тренажерного зала и кабинета психолога; 2 этаж – административный персонал, группы детей, спальные комнаты детей, музыкальный зал, кастелянная).

### 1.2) гараж

кадастровый номер:

03:06:190130:51

адрес:

РБ, Заиграевский район, с. Новая Брянь, пер. Верховской, д. 1

технический паспорт:

от 08.10.2010 г., выдан Заиграевским филиалом АУ РБ «Гостехинвентаризация – Республиканское БТИ»

назначение:

нежилое

общая площадь (кв.м.):

62,5

этажность:

1

литер:

Б

год постройки:

1997

Реестровый номер республиканского имущества:

П1202870004

Сведения из ЕГРН о регистрации права собственности РБ:

запись регистрации № 03-03-06/010/2010-287 от 21.04.2010

Сведения из ЕГРН о регистрации права оперативного управления Учреждения:

запись регистрации № 03-03-06/011/2010-259 от 21.05.2010

Здание гаража находится в удовлетворительном техническом состоянии.

В период проведения проверки данный объект недвижимости используется Учреждением по назначению.

### 1.3) здание склада

кадастровый номер:

03:06:190130:58

адрес:

РБ, Заиграевский район, с. Новая Брянь, пер. Верховской, д. 1

технический паспорт:

от 08.10.2010 г., выдан Заиграевским филиалом АУ РБ «Гостехинвентаризация – Республиканское БТИ»

назначение:

нежилое

общая площадь (кв.м.):

42,0

этажность:

1

литер:

В

год постройки:

1984

Реестровый номер республиканского имущества:

П1202870002

Сведения из ЕГРН о регистрации права собственности РБ:

запись регистрации № 03-03-06/010/2010-287 от 21.04.2010

Сведения из ЕГРН о регистрации права оперативного управления Учреждения:

запись регистрации № 03-03-06/011/2010-259 от 21.05.2010

Здание склада находится в удовлетворительном техническом состоянии.

В период проведения проверки данный объект недвижимости используется Учреждением по назначению.

1.4) овощехранилище

кадастровый номер:

адрес:

технический паспорт:

назначение:

общая площадь (кв.м.):

этажность:

литер:

год постройки:

Реестровый номер республиканского имущества:

Сведения из ЕГРН о регистрации права собственности РБ:

Сведения из ЕГРН о регистрации права оперативного управления Учреждения:

03:06:190130:52

РБ, Заиграевский район, с. Новая Брянь, пер. Верховской, д. 1  
от 08.10.2010 г., выдан Заиграевским филиалом АУ РБ «Гостехинвентаризация – Республиканская БТИ»

нежилое

34,2

1

Д

1994

П1202870001

запись регистрации № 03-03-06/010/2010-284 от 21.04.2010

запись регистрации № 03-03-06/011/2010-260 от 21.05.2010

Здание овощехранилища находится в удовлетворительном техническом состоянии.

В период проведения проверки данный объект недвижимости используется

Учреждением по назначению.

1.5) баня

кадастровый номер:

адрес:

технический паспорт:

назначение:

общая площадь (кв.м.):

этажность:

литер:

год постройки:

Реестровый номер республиканского имущества:

Сведения из ЕГРН о регистрации права собственности РБ:

Сведения из ЕГРН о регистрации права оперативного управления Учреждения:

03:06:190130:59

РБ, Заиграевский район, с. Новая Брянь, пер. Верховской, д. 1  
от 08.10.2010 г., выдан Заиграевским филиалом АУ РБ «Гостехинвентаризация – Республиканская БТИ»

нежилое

21,2

1

Ё

2001

П1202870003

запись регистрации № 03-03-06/010/2010-286 от 21.04.2010

запись регистрации № 03-03-06/011/2010-258 от 21.05.2010

Здание бани находится в удовлетворительном техническом состоянии.

В период проведения проверки данный объект недвижимости используется Учреждением по назначению.

4. В оперативном управлении Учреждения находятся транспортные средства согласно Таблице № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Транспортное средство	Год выпуска	№ ПТС	Государственный регистрационный номер	Регистрация	Идентификационный номер (VIN)/номер кузова	Реестровый номер республиканского имущества
1	УАЗ 396254 специальный а/м	2007	73 МН 166720	X 972 EA 03 RUS	ГБУСО «Заиграевский СРЦН» от 04.12.2012	ХТТ 39625470414002	П2302870002
2	LADA 210740 легковой	2010	63 МХ 268562	E 421 KA 03 RUS	ГБУСО «Заиграевский СРЦН» от 04.12.2012	ХТА210740A299 5863	П2302870006
3	УАЗ 220695 спец. пассажир ское	2009	73 МУ 445202	M 420 EC 03 RUS	ГБУСО «Заиграевский СРЦН» от 04.12.2012	ХТТ2206959047 8482	П2302870004
4	FORD TRANZIT автобус	2018	16 ОУ 195724	T 156 ME 03 RUS	ГБУСО «Заиграевский СРЦН» от 06.11.2018	Z6FXXXESGXJ L83655	П2402870001

Комиссией произведен осмотр транспортных средств, указанных в Таблице № 2, по результатам которого установлено, что транспортные средства, находятся в удовлетворительном состоянии и используются Учреждением по назначению.

5. В оперативном управлении Учреждения находится следующее особо ценное движимое имущество согласно Таблице № 3.

Таблица № 3

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.
1	Камера дезинфекционная ВСЭ-2/09	о101040880	157999,99
2	Машина стирально-отжимная ЛО-100010008	о101041879	165000,00
3	Пароварочно-конвективный аппарат электрический кухонный ПКА 10-1/1ПМ	о101062346	134141,00
4	Генератор дизельный ТСС АД-30С-Т400-1PM19 (30/33кВт)	510126201900 001	310000,00

Комиссией произведен осмотр имущества, указанного в Таблице № 2, по результатам которого установлено, что данное оборудование находится в удовлетворительном состоянии и используется Учреждением по назначению.

В отношении имущества, указанного в п. 4 Таблицы № 3, установлено, что Учреждением не обеспечено его включение в перечень особо ценного движимого имущества в соответствии с Постановлением Правительства РБ от 19.10.2010 г. № 445 и приказом Минсоцзащиты РБ от 29.12.2014 г. № 1743.

### Выводы:

Учреждением не обеспечено включение в перечень особо ценного движимого имущества Учреждения в соответствии с Постановлением Правительства РБ от

19.10.2010 г. № 445 и приказом Минсоцзащиты РБ от 29.12.2014 г. № 1743 оборудования  
- генератор дизельный ТСС АД-30С-Т400-1РМ19 (30/33кВт) с инвентарным номером  
510126201900001, балансовой стоимостью 310000,00 руб.

**Предложения комиссии:**

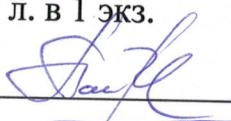
**Учреждению:**

В срок до **31.10.2019** г. в соответствии с Постановлением Правительства РБ от 19.10.2010 г. № 445 и приказом Минсоцзащиты РБ от 29.12.2014 г. № 1743 обеспечить включение в перечень особо ценного движимого имущества Учреждения оборудование - генератор дизельный ТСС АД-30С-Т400-1РМ19 (30/33кВт) с инвентарным номером 510126201900001, балансовой стоимостью 310000,00 руб.

**Прилагаемые документы:**

1. Копия распоряжения Минимущества РБ от 24.07.2019 г. № 04-01-04-425/19 на 2 л. в 1 экз.;
2. Копия Устава Учреждения на 13 л. в 1 экз.;
3. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении Учреждения на 3 л. в 1 экз.;
4. Копия приказа Минсоцзащиты РБ от 19.12.2018 г. № 111-лс на 1 л. в 1 экз.;
5. Копия приказа Учреждения от 20.09.2007 г. № 3-к о назначении главного бухгалтера на 1 л. в 1 экз.;
6. Ведомости по основным средствам Учреждения на 01.01.2017, 30.07.2019 г. на 25 л. в 1 экз.;
7. Копии договоров о полной индивидуальной материальной ответственности на 1 л. в 1 экз.;
8. Копия штатного расписания Учреждения на 1 л. в 1 экз.
9. Копии технических и кадастровых паспортов на объекты недвижимого имущества на 65 л. в 1 экз.
10. Копии свидетельств о государственной регистрации прав на 6 л. в 1 экз.
11. Копии паспортов транспортных средств на 4 л. в 1 экз.
12. Материалы фотофиксации проверки на 5 л. в 1 экз.

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

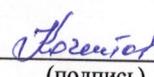
  


Панихалов В.А.

Табинаев К.В.

**С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил\*:**

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

« \_\_\_\_ » 20 19 г.   
(подпись)

\*В соответствии с п. 5.4 Порядка проведения проверок использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, утвержденным постановлением Правительства РБ от 23.12.2014 № 657, правообладателю (пользователю), проверка которого проводилась, необходимо в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения акта проверки (в двух экземплярах), представить в Минимущество РБ один подписанный экземпляр акта проверки.

В случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в настоящем акте проверки, Учреждение в течении указанного выше срока вправе представить в Минимущество РБ в письменной форме возражения в отношении акта проверки с приложением документов, подтверждающих обоснованность таких возражений, или их заверенные копии.